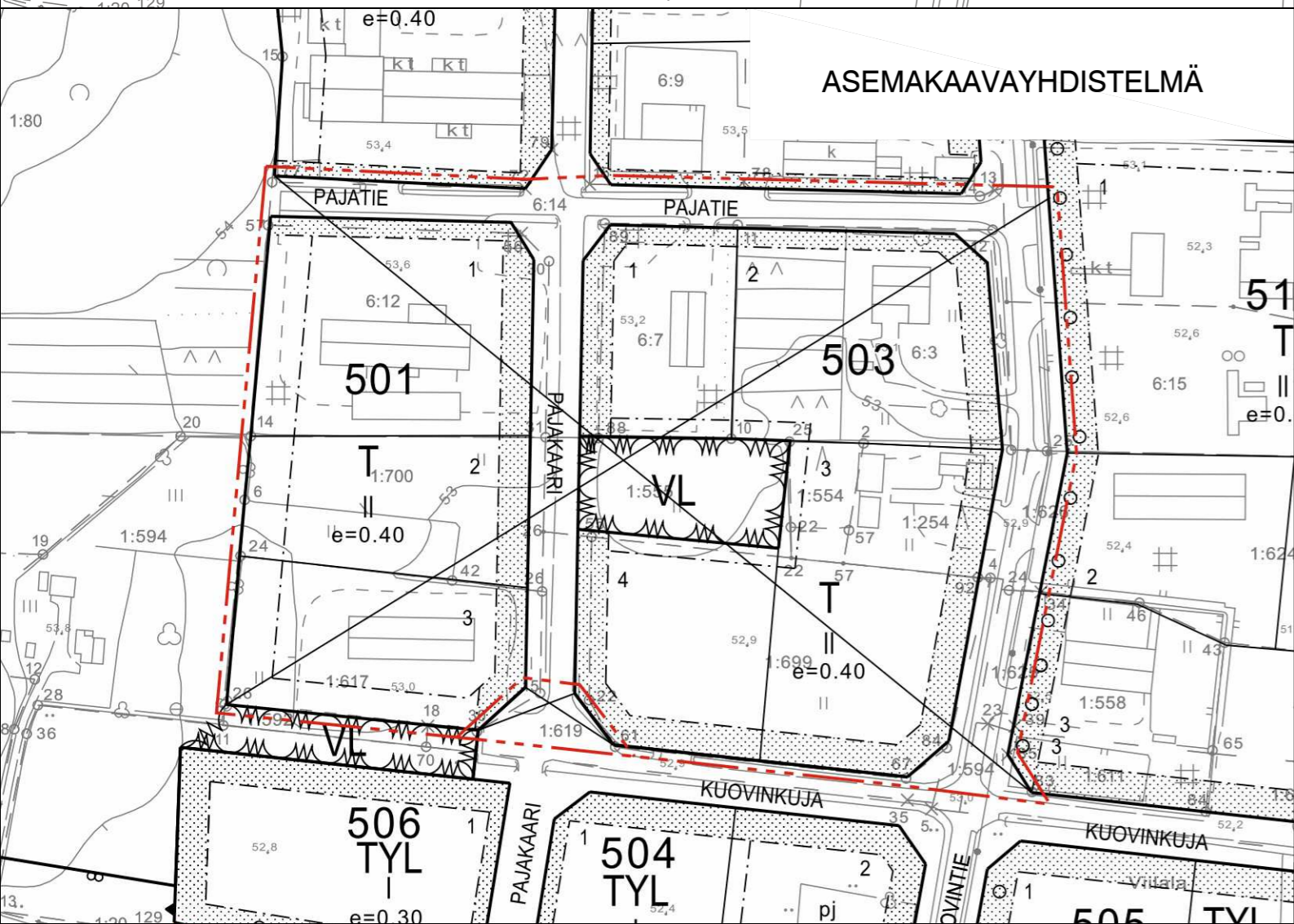


Blom Kartta Oy:n laatima pohjakartta on hyväksytty Maanmittauslaitoksessa 19.8.2008 MML/41/621/2008 kaavoituksen pohjakartta 1:2000 - mittausluokka 2 - koordinaattijärjestelmä kkj - korkeusjärjestelmä N60



#### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

<b>T</b>	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
<b>T-1</b>	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontin rakennetusta kerrosalasta saa käyttää enintään 50 % tontin pääkäyttötarkoitukseen liittyvää myymälää varten.
<b>TY-1</b>	Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Tontille saa rakentaa yhden asunnon.
---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
---	Ohjeellinen tontin raja.
X X	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
<b>503</b>	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
PAJAKAARI	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.40	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
---	Rakennusala.
---	Istutettava alueen osa.
ajo	Ajoyhteys.

Rakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään neljä metriä, ellei rakennusvalvontaviranomainen erityisestä syystä hyväksy rakennuksen sijoittamista lähemmäksi rajaa.

Autopaikkoja on varattava vähintään seuraavasti:  
 - liiketilat ja toimistot, 1 autopaikka / 100 kerrosalaneliömetriä.  
 - tuotantotilat, 1 autopaikka / työvuoron työntekijä.

Rakentamattomat korttelinosat on pidettävä hoidettuina ja istutettuina. Tonteilla tulee säilyttää tai istuttaa puita niin, että niitä on vähintään yksi jokaista rakennuspaikan 300 m<sup>2</sup> kohti.

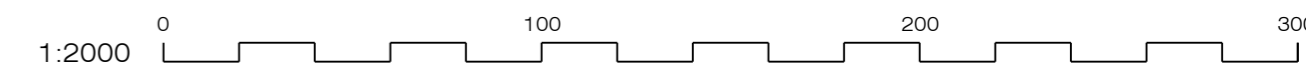


# AURAN KUNTA

## ASEMANSEUDUN TAAJAMA KORTTELIN 501 JA 503 ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee: kortteleita 501 ja 503 sekä katu- ja virkistysaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu: korttelit 501 ja 503 sekä katualuetta.



AURAN KUNTA		LUONNOS	11.3.2010
Asemanseudun taajama Korttelien 501 ja 503 asemakaavan muutos		EHDOTUS	
		MUUTETTU	
		KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT	
LAATIJA	aluearkkitehti Olli-Pekka Hannu	TÄMÄ KARTTA ON AURAN KUNNANVALTUUSTON ...20...TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN §...MUKAINEN.	
LAATIJAN OSOITE	PÖYTÄN KUNTA, KAAVOITUSPALVELUT Yläneentie 11 b, 21870 RIIHIKOSKI puh. 040-198 0801 / (02) 481 0102	TODISTAA	
KAAVATUNNUS	019-	ASEMAKAAVAN VOIMAANTULO	